



**LEPPEMÄRGID:**

- Planeeringuala piir
- Katastrirüksuse piir
- Katastrirüksuse andmed
- Krundi piir
- Perspektiivne riigitee kaitsevöönd 30 m
- Hoonestusala
- Juurdepääs krundile
- Jalakäijate juurdepääs
- Olemasolev kraav

**KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE:**

Krundi aadressi ettepanek		
sihtotstarve % detailplaneeringu liikides		
hoone kõrgus (m)	ehitisealune pind (m²-tes)	hoonete arv krundil
korruste arv	täisehituse %	
Krundi suurus		

**ILLUSTRATIIVSED LEPPEMÄRGID:**

- Planeeritav sõidutee
- Planeeritav parkla
- Planeeritav jalgteed
- Planeeritav kaupluse hoone (I etapp)
- Planeeritav ärihoone (II etapp)
- Haljasala/Puu
- Jalgrattaparkla
- Jäätmete kogumise ala/prügimaja võimalik asu (täpsustub projekteerimise etapis)

**TÖÖPROJEKT "RB RAPLAMA PÕHIRTASSI RAUTTEETARISTU I ETAPP" LEPPEMÄRGID \* :**

- Rajatav sõidutee planeeritud samakõrgusjoontega
- Asfaltkatega jalgratta- ja jalgteed planeeritud samakõrgusjoontega
- Sillutiskivi katend
- Muruala/mulde nõlv
- Tööprojekti alal ümberprojekteerimist vajav jalgteed lõik samakõrgusjoonte ettepanekuga
- Projekteeritud kraav

\*MÄRKUS: Projekteerija Reaalprojekt OÜ, töö nr P24007/2024-K017

Märkused:  
 1. Aluskaardi koostas Inseneribüroo Geocalis OÜ, töö nr 24-G304, august 2024. a. Koordinaadid L-EST 97 süsteemis. Kõrgused EH2000 süsteemis. Katastrirüksuste piirid uuendatud seisuga 05.01.2025. a.  
 2. Hoonestuse, parklate, teede ja haljasalade paiknemine ja lahendus on joonisel kujutatud illustriivsena. Lahendused võivad muutuda ja täpsustatakse ehitusprojekti staadiumis.

OÜ Entec Eesti Pärnu mnt 160E, 11317 Tallinn Tel: +37 7430 entec@entec.ee reg nr. 10449059		Töö nimetus <b>SINIKAEALA JA LÄHALA MAAÜKSUSTE          DETAILPLANEERING</b>
Tellija <b>TKM Kinnisvara AS</b> Planeeringu koostamise korraldaja Kohila vallavalitsus	Teedeinsener <b>Roland Mäe</b>	Joonise nimetus <b>LIIKLUSLAHENDUSE JOONIS</b>
Koostamise kuupäev Vajarõhkumise kuupäev	viimati muudetud 09.03.2026. a 10.03.2026. a	Töö nr 1504/24
Staadium DP	Joonise nr 6	Mõõtkava M1:500